HiLevel GRZEGORZ MIKUŁA
Hilevel Geodezja Grzegorz Mikuła
ul. Kazimierza Wielkiego 4, 32-020 Wieliczka
e-mail: mikula.grzegorz@gmail.com, tel.: +48889093929
NIP: 6832000189 REGON: 383806901

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 SEKCJA : 7.124.13.17.4.1
woj: małopolskie
j. ewid.: 121904_5, Niepołomice-G
obręb: 0011, Zakrzów Ks.rob. 450/2021
dz. 525 6640.7419.2021

Lokalizacja obiektu: Zakrzów dz. 525

Stan na dzień 27.10.2021r.

Układ współrzędnych płaskich : "2000"
Układ wysokości: KRONSZTADT 86

Data opracowania : 27.10.2021r.
Oznaczenie zakresu opracowania: ———

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.7419.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta wielicki
Wykonawca prac geodezyjnych:	HiLevel Geodezja Grzegorz Mikuła
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	nr: 6640.7419.2021_58972 data: 17.11.2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Zofia Młynarczyk nr uprawnień: 23113

Sporządziła: Młynarczyk
mgr inż. Zofia Młynarczyk
geodeta uprawniony nr 23113

Młynarczyk
mgr inż. Zofia Młynarczyk
geodeta uprawniony
nr upr. 23113

Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w PZGIK.

Niniejsza mapa powstała na podstawie pomiaru terenowego oraz danych numerycznych i wektoryzacji mapy zasadniczej.

Brak projektowanych uzgodnień ZUDP.

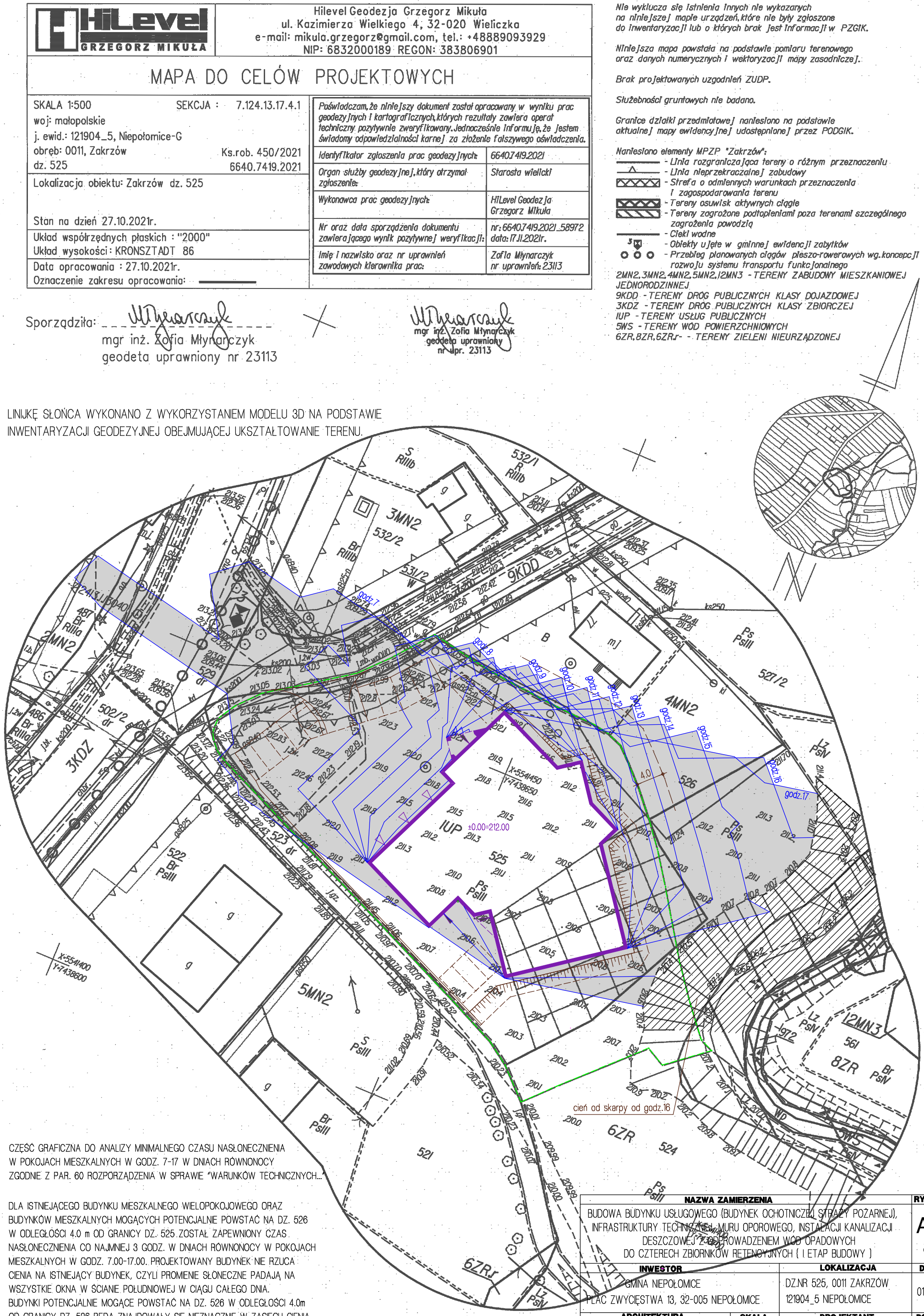
Służebności gruntowych nie badano.

Granice działki przedmiotowej naniesiono na podstawie aktualnej mapy ewidencyjnej udostępnionej przez PODGIK.

Naniesiono elementy MPZP "Zakrzów":
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- Linia nieprzekraczalnej zabudowy
- Strefa o odmiennych warunkach przeznaczenia i zagospodarowania terenu
- Tereny osuwisk aktywnych ciągle
- Tereny zagrożone podtopieniami poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią
- Cieki wodne
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Przebieg planowanych ciągów pieszo-rowerowych wg. koncepcji rozwoju systemu transportu funkcjonalnego

2MN2, 3MN2, 4MN2, 5MN2, 12MN3 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
9KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
3KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
1UP - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
5WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
6ZR, 8ZR, 6ZR.r - - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

LINIJKĘ SŁOŃCA WYKONANO Z WYKORZYSTANIEM MODELU 3D NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI GEODEZYJNEJ OBEJMUJĄCEJ UKSZTAŁTOWANIE TERENU.



CZĘŚĆ GRAFICZNA DO ANALIZY MINIMALNEGO CZASU NASŁONECZNIENIA W POKOJACH MIESZKALNYCH W GODZ. 7-17 W DNIACH RÓWNONOCY ZGODNIE Z PAR. 60 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE "WARUNKÓW TECHNICZNYCH...

DLA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELOPOKOJOWEGO ORAZ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH MOGĄCYCH POTENCJALNIE POWSTAĆ NA DZ. 526 W ODLEGŁOŚCI 4.0 m OD GRANICY DZ. 525 ZOSTAŁ ZAPEWNIONY CZAS NASŁONECZNIENIA CO NAJMNIEJ 3 GODZ. W DNIACH RÓWNONOCY W POKOJACH MIESZKALNYCH W GODZ. 7.00-17.00. PROJEKTOWANY BUDYNEK NIE RZUCA CIENIA NA ISTNIEJĄCY BUDYNEK, CZYLI PROMIENIE SŁONECZNE PADAJĄ NA WSZYSTKIE OKNA W ŚCIANIE POŁUDNIOWEJ W CIĄGU CAŁEGO DNIA. BUDYNKI POTENCJALNIE MOGĄCE POWSTAĆ NA DZ. 526 W ODLEGŁOŚCI 4.0m OD GRANICY DZ. 526 BĘDĄ ZNAJDOWAŁY SIĘ NIEZNACZNIE W ZASIĘGU CIENIA, JEDNAK CZAS PADANIA CIENIA NA ŚCIANĘ POTENCJALNEGO BUDYNKU NIE PRZEKRACZA 4 GODZIN, CZYLI ZOSTAŁ ZAPEWNIONY CZAS NASŁONECZNIENIA WYNOSZĄCY MIN. 6.0 GODZIN W CIĄGU DNIA W DNIACH RÓWNONOCY.

NAZWA ZAMIERZENIA		RYS. NR
BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO (BUDYNEK OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ), INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, MURU OPOROWEGO, INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z ODPROWADZENIEM WÓD OPADOWYCH DO CZTERECH ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH (I ETAP BUDOWY)		A0 a
INWESTOR	**LOKALIZACJA**	**DATA**
GMINA NIEPOŁOMICE PLAC ZWYCIĘSTWA 13, 32-005 NIEPOŁOMICE	DZ.NR 525, 0011 ZAKRZÓW 121904_5 NIEPOŁOMICE	01.2022.
ARCHITEKTURA / **SKALA**	**PROJEKTANT**	**PODPIS**
ANALIZA ZACIENIANIA / 1:500	mgr inż. arch. Anna Taff-Czernik Nr ewid. 203/2001	
FIRMA PROJEKTOWA "PLAN" s.c. PLAN arch. Anna Taff-Czernik, arch. Krzysztof Czernik ul.Kochanowskiego 11a, 32-020 Wieliczka tel. 501-469-965, NIP 683-17-72-174	**SPRAWDZAJĄCY** mgr inż. arch. Marcin Łapiński MPOIA/040/2011	**PODPIS**